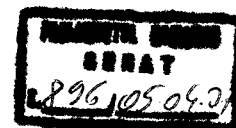


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație
Publică,
Organizarea Teritoriului și Protecția
Mediului**
Nr.XXX/461/04.04.2007

**Comisia Juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări**
Nr.XIX/181/04.04.2007

RAPORT COMUN SUPLIMENTAR

**la Propunerea legislativă privind obligația statului de a asigura
locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil
naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari**

Cu adresa nr. **L896/2006**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari**, inițiată de domnii senatori Zoltan V.Puskas și Pete Ștefan. În ședința din 15.02.2007, Plenul Senatului a hotărât retrimiteră propunerii legislative la comisie și sesizarea comisiei juridice pentru întocmirea alături de comisia pentru administrație publică a raportului suplimentar.

Pe parcursul mai multor ședințe, cele două comisii au dezbătut și analizat propunerea legislativă împreună cu inițiatorul și cu reprezentanții Ministerului Transporturilor și au hotărât să adopte, cu majoritate de voturi, **raport de admitere**, cu 13 voturi pentru și 7 voturi împotrivă, cu amendamentele admise cuprinse în anexa la raport.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare obligația statului de a asigura locuință persoanelor care locuiesc într-un imobil naționalizat retrocedat foștilor proprietari și care nu mai au posibilitatea de a închiria în continuare locuința respectivă.

În cursul ședinței din 7.03.2007, în prezența reprezentanților Ministerului Transporturilor, comisia pentru administrație publică a hotărât să solicite un punct de vedere în raport cu propunerile și observațiile formulate în Plenul Senatului, pentru corelarea propunerii cu legislația existentă.

Propunerea legislativă dorește să îndrepte o situație socială gravă, adică asigurarea unor locuințe persoanelor care, în urma retrocedării către foștii proprietari al imobilului nu mai au unde să locuiască. În general, persoanele afectate de retrocedări sunt în vârstă iar șansele lor pentru a obține credite pentru cumpărarea de locuințe sunt foarte mici. Repartizarea locuințelor urmează să se facă de către organele

administrației publice locale pe baza unor criterii stabilite prin hotărâre a Guvernului.

Am primit aviz favorabil de la Consiliul Legislativ și de la Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități.

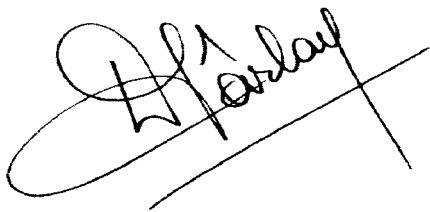
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare plenului Senatului, raportul de admitere cu 3 amendamente admise cuprinse în anexa la raport, împreună cu propunerea legislativă.

În punctul de vedere al Guvernului, formulat în conformitate cu art.111 alin.(1) din Constituție, nu se susține adoptarea acestei inițiative legislative.

Prin obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare** și urmează a fi adoptată în condițiile art. 76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art. 75 alin. (1) din Constituție și art. 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr. 28 din 25 octombrie 2005, Senatul ia în dezbateră această inițiativă în calitate de primă Cameră sesizată.

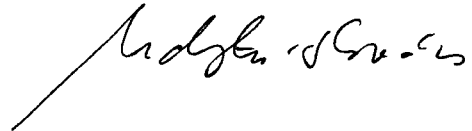
PREȘEDINTE
Senator Dan Cârlan



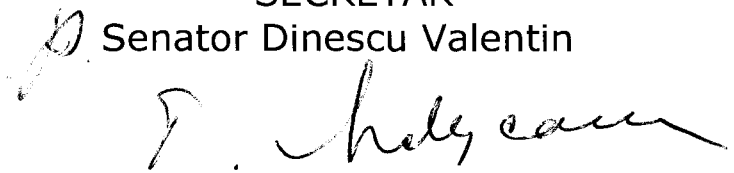
SECRETAR
Senator Aurel Simionescu



PREȘEDINTE
Senator Eckstein Kovács Péter



SECRETAR
Senator Dinescu Valentin



Anexa - Amendamente admise

Propunere legislativă privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari

| Nr. | Text inițial | Text amendament | Observații | Camera Decizională |
|-----|--|--|--|--------------------|
| 1. | Art.1. Statul, prin organele administrației publice locale, va asigura o locuință corespunzătoare persoanelor care, în urma retrocedării către foștii proprietari al imobilului în care au locuit, nu mai au posibilitatea de a închiria în continuare locuința respectivă. | Art.1. Statul și organele administrației publice locale asigură o locuință corespunzătoare persoanelor care, în urma retrocedării către foștii proprietari al imobilului în care au locuit, nu mai au posibilitatea de a închiria în continuare locuința respectivă. | Autor: Senator Gheorghe Funar - pentru a se respecta normele de tehnică legislativă | Camera Deputaților |
| 2. | Art.2. Statul va crea , prin cumpărarea și construirea din fondurile bugetului de stat, un fond locativ destinat satisfacerii solicitărilor persoanelor prevăzute la art. 1. | Art.2. Statul asigură , prin cumpărare sau construire din fondurile bugetului de stat, un fond locativ destinat satisfacerii solicitărilor persoanelor prevăzute la art. 1. | Autor: Senator Gheorghe Funar - pentru a se respecta normele de tehnică legislativă | Camera Deputaților |
| 3. | Art.7. Administrarea locuințelor din fondul locativ constituit conform art.2, se va face de către organele administrației publice locale, cheltuielile fiind acoperite din chirii și din fondurile alocate din bugetul local. | Art.7. Administrarea locuințelor din fondul locativ constituit conform art.2, se face de către organele administrației publice locale, cheltuielile fiind acoperite din chirii și din fondurile alocate din bugetul local. | Autor: Senator Gheorghe Funar - pentru a se respecta normele de tehnică legislativă | Camera Deputaților |